

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 67436

15 december 2016

Gemeente Maastricht, vaststelling bestemmingsplan Landgoederenzone.



Vaststelling bestemmingsplan ‘Landgoederenzone’.

Burgemeester en wethouders van Maastricht bekend dat,het bestemmingsplan “Landgoederenzone” is vastgesteld bij besluit van de raad der gemeente Maastricht d.d. 1 november 2016. Ten opzichte van het ontwerp hebben wijzigingen plaatsgevonden. Er is geen exploitatieplan vastgesteld.

Essentie van de wijzigingen;

Het plan is ten opzichte van het ontwerp aangepast met wijzigingen die voorvloeien uit de beantwoording van de zienswijzen in het ‘Zienswijzenrapport ten behoeve van de ingekomen zienswijzen inzake het ontwerp van het bestemmingsplan ‘Landgoederenzone”. De planregel voor de spoorbestemming laat nu meer spoorvoorzieningen rechtstreeks toe. Daarnaast is de regeling van het isolatiebedrijf in het plangebied aangepast aan de juiste juridische situatie. Verder zijn de voorwaarden voor het gebruikmaken van de wijzigingsbevoegdheid naar ‘natuur’ aangescherpt.

Ter inzage legging en digitaal beschikbaar stellen:

Met ingang van 16 december 2016 liggen het vaststellingsbesluit de bijbehorende stukken ter inzage aan het gemeenteloket, Mosae Forum 10, Maastricht.

Het digitale plan is te raadplegen op de landelijke website:

www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0935.bpLandgoederenzone-vg01

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

http://ruimtelijkeplannen.maastricht.nl/manifest.html

Daarnaast is het bestemmingsplan te raadplegen op de gemeentelijke website:

www.gemeentemaastricht.nl/ruimtelijkeplannen

Beroepsmogelijkheid

Binnen de termijn van ter inzage legging kunnen uitsluitend belanghebbenden beroep instellen die:

1. tijdig hun zienswijzen bij de gemeenteraad hebben kenbaar gemaakt;
2. redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
3. bedenkingen hebben tegen de wijzigingen, welke bij de vaststelling van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

   U kunt uw beroepschrift voorzien van naam en adres van de indiener, de dagtekening, ondertekening en een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep, op drie manieren indienen:

1. Per post gericht aan de Raad van State,



2. digitaal toesturen via
3. Per fax 070-3651380.

Inwerkingtreding

De dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, treedt het bestemmingsplan in werking, tenzij

binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Dan treedt het besluit niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.

Maastricht, 15 december 2016.

Burgemeester en wethouders van Maastricht,
Namens deze:
P.J. Buijtels, secretaris [J.M. Penn-te Strake, burgemeester